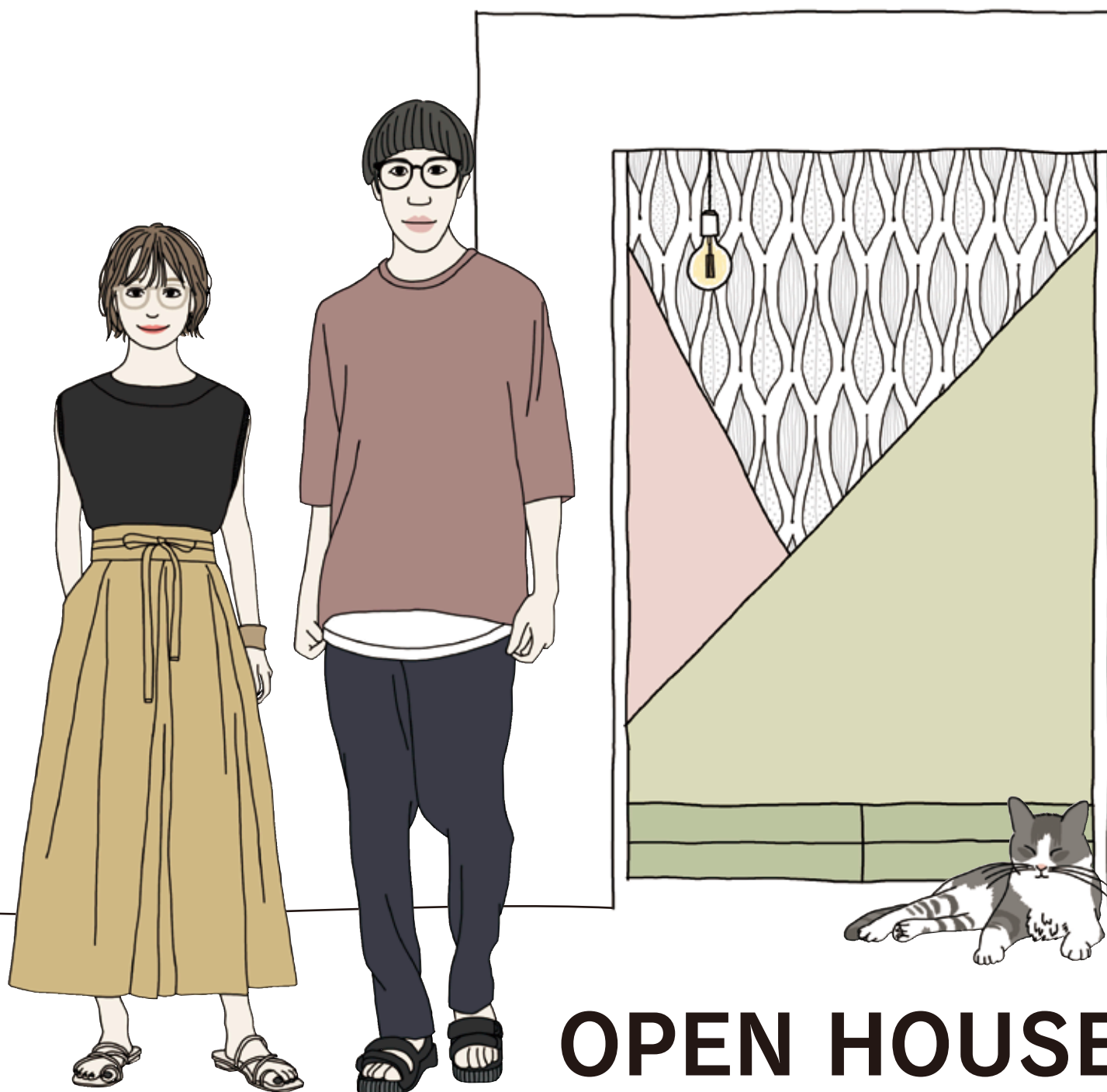


私達のほっこりがある暮らし みませんか？



OPEN HOUSE 開催中

会場／四日市市泊村
【泊ヶ丘ヒルズ団地内】
開催時間／AM10:00-PM5:00

来場予約は
こちらから



見学会における新型コロナ感染予防対策とお願い

感染予防及び感染拡大防止のため、人数を制限した完全予約制(一時間あたり二組)となっております。ご希望の時間帯にご予約いただけない場合がございます。また感染拡大防止のため見学会中止の場合もございます。

検温にご協力をお願いいたします。当日、37.5度以上の方は見学をご遠慮いただきます。

受付の際に、手指のアルコール等での消毒、及びマスクの着用をお願いしております。

Introduction

堀湖利ファミリー紹介

泊ヶ丘ヒルズ125号地のほっこりなお家に住む堀湖利家族。



Mr.

ホリコリ イヤシ
堀湖利 癒 さん

30歳。趣味は写真。風景と愛猫を撮るのにハマっている。



Mrs.

ホリコリ カオル
堀湖利 香 さん

32歳。趣味はホラーゲームとアロマ。ハーブティーも大好き。



Pet

ホリコリ ハピ オ
堀湖利 ハピ男

2歳。二人に拾われた。ハッピーとなく珍しい猫。

TOMARIGAOKA HILLS 124・125

堀湖利さんの家買いませんか？

HOKKORINAIE

堀湖利さんの家

PLAN124 左ほっこり

延床面積：109.40㎡(33.09坪)
1F：53.92㎡ 2F：49.68㎡
インナーバルコニー：5.8㎡

PLAN125 右ほっこり

延床面積：109.30㎡(33.06坪)
1F：53.82㎡ 2F：49.68㎡
インナーバルコニー：5.8㎡

堀湖利ファミリーの休日

休日の朝、おそい折たたみ自転車に乗って、お気に入りのパン屋で焼き立てを買い、お気に入りのコーヒーとともにランチを楽しむ。それから香さんはリビングのソファを陣取ってホラーゲーム、癒さんはほっこりスペースでカメラのお手入れとそれぞれの時間を過ごします。



戸建価格

3,380万円 (税込)

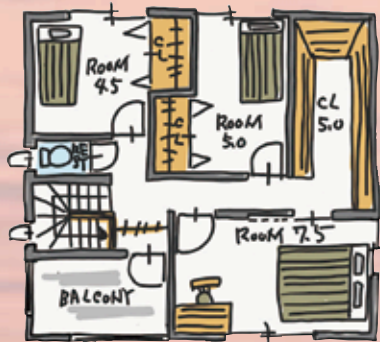
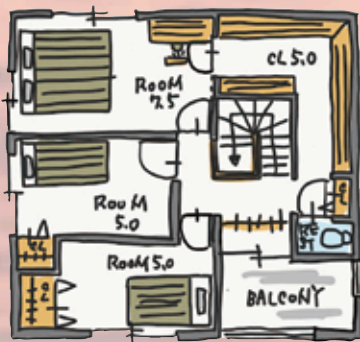
LD家具付き

全居室LED照明付き

エアコン付き (LDK+主寝室)

長期優良住宅

ほっこりハウスの
様子をCHECK!!



泊ヶ丘ヒルズ

豊かな自然と爽やかな空気が心地よい、ビッグタウンプロジェクト。
3つの公園を設けたコミュニティタウンは安心と開放感ある道路計画となっています。



泊ヶ丘ヒルズ

三重県住宅生協 × UNBALANCE

泊ヶ丘ヒルズ物件概要

○所在地/四日市市大字泊村字畑井ヶ腰980番182他○交通/あすなろ鉄道「泊」駅 徒歩約14分○開発総面積/53,103㎡○開発許可番号/四日市指令 開発第XY14270080-350-04号(平成30年8月27日)○総区画数/153区画(三重県住宅協販売28区画)○地目/山林○都市計画/市街化区域○用途地域/第一種低層住居専用地域・第一種中高層住居専用地域○建ぺい率/50%・60%○容積率/80%・200%○造成完成/2018年9月○道路幅員/6m、アスファルト舗装○設備/中部電力ミライズ、都市ガス公営水道、公共下水○その他費用/私道負担なし、水道新設負担金/121,000円、下水道受益者負担金/170円(㎡あたり)、給水ポンプ引き込み代/約200,000円かかる場合があります。集会所建設費50,000円、都市計画法53条申請費用38,000円(税別)※この団地は「三重県住宅生協並びづくりガイドライン」が定められています。

建売分譲住宅概要

○今回販売戸数/2戸○土地面積/168.13㎡(50.85坪)～168.31㎡(50.91坪)○延床面積/109.30㎡(33.06坪)～109.40㎡(33.09坪)○分譲価格/3,380万円(税込)(2戸とも)○建物構造/木造2階建(枠組壁工法)○建築確認番号/第2019技建0520号 令和2年3月12日(124号地)・第2019技建0521号 令和2年3月12日(125号地)○建物完成/2020年9月完成○入居予定/2020年12月予定○売主/三重県住宅生協○広告制作日/2020年9月7日○広告有効期限/2020年11月末日

詳しくはお問い合わせください

組合員様専用HOTLINE

桑名・四日市エリア

TEL.059-351-5586

鈴鹿・亀山エリア

TEL.059-379-6738

四日市住まいの情報センター

TEL.059-350-3355

〒510-0834 四日市市ときわ五丁目11-22 水・木曜 定休日

三重県住宅生協

〒514-8540 津市栄町一丁目891

TEL.059-225-0851

宅地建物取引業免許：三重県知事(15)第254号
建設業許可：三重県知事許可(特-1)第15428号
(公社)三重県宅地建物取引業協会会員
東海道不動産公正取引協議会加盟



WEBサイト



Instagram

日本の家づくりをワクワクに変える

UNBALANCE



BOSS / 住宅デザイナー
タブチ キヨシ



インテリアデザイナー
TOMOMI



イラストレーター
OSHI

