

鈴鹿市野町 全157区画の BIG TOWN



Good Life Garden

野町



交通アクセスに優れた住環境。ショッピング施設も充実した生活に便利な街。

GOOD LIFE POINT 01 津市や松阪市へのアクセス便利な「中勢バイパス」。現在工事中の区間が開通すると、四日市方面へのアクセスも向上します。

GOOD LIFE POINT 02 お車で5分以内の場所にF★Martやバローなどがあり、毎日のお買い物にも困りません。

GOOD LIFE POINT 03 歩いて5分の三交バス「野町」バス停から白子駅へ約11分～13分ほど。通勤や通学にも便利です。

GOOD LIFE POINT 04 病院の多くが集まる通りに近く、万が一の際にも安心です。



住宅用地 **16** 区画 建築条件付き

販売中! 先着受付

現地造成中のため、下記へお問い合わせください。

受付場所 四日市住まいの情報センター
tel.059-350-3355

四日市市ときわ五丁目1-22
営業時間/AM 10:00～PM 5:00
定休日/水・木曜

資料請求はQRコードから可能です



組合員様専用HOTLINE

森員・三酒
エリア TEL.059-351-5586
鈴鹿・亀山
エリア TEL.059-379-6738





住宅
用地

16 建築条件付き
区画

販売中!

先着受付

Good Life Garden

野町



「街」としての資産価値を高める外構計画

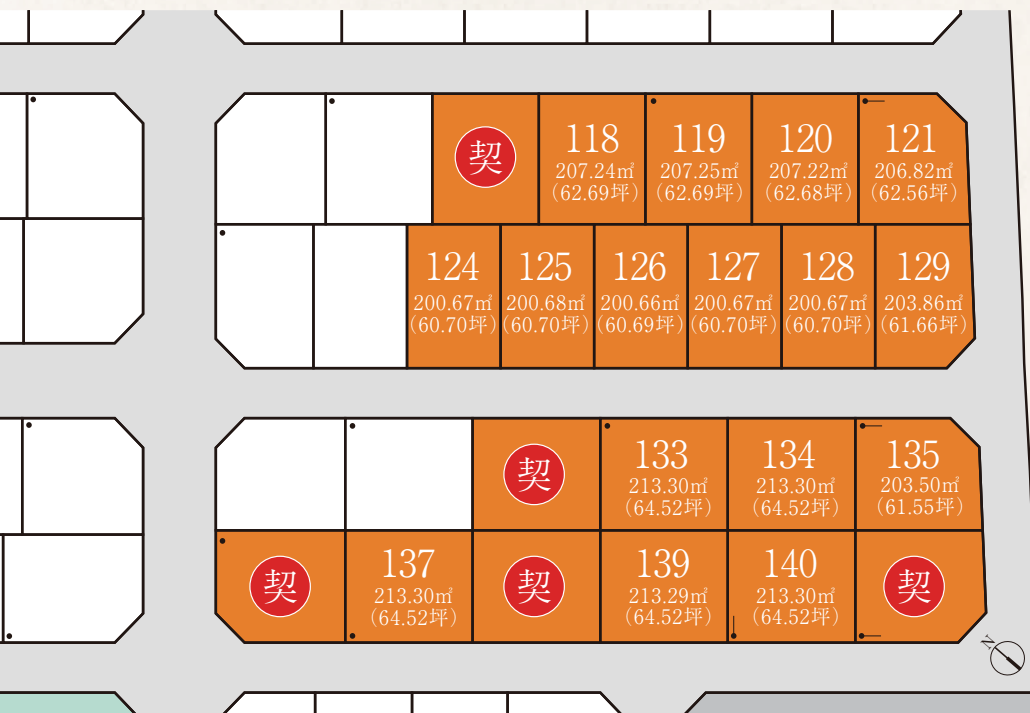
シンボルツリーの植樹やフェンスの配置など外構ルールを設け、統一された美しい街並みを目指しています。

土地価格

990万円～1,290万円

土地面積

200.66㎡(60.69坪)
～213.30㎡(64.52坪)



今回の販売宅地



ほとんどの宅地が
建物のプランニングを
しやすい方形の宅地



急な坂のないフラットな
造成計画でお子様や
お年よりも安心です。



団地内には遊具のある
大きな公園も完成します

Life information

周辺環境のご紹介



市立稲生幼稚園



三交バス「野町」停



伊勢鉄道「玉垣」駅



近鉄名古屋線「白子」駅



ミニストップ 鈴鹿店

通学校

- ・市立稲生小学校・・・1,200m
- ・市立白子中学校・・・1,700m

保育機関

- ・私立野町保育園・・・90m
- ・市立稲生幼稚園・・・1,200m

公共交通機関・公共施設

- ・伊勢鉄道「玉垣」駅・・・950m
- ・石垣池公園・・・1,200m
- ・三交バス「野町」停・・・350m
- ・近鉄名古屋線「白子」駅・・・3,100m

ショッピング施設

- ・F★MARTサーキット通り店・・・1,000m
- ・スーパーマーケットパロー 鈴鹿店・・・1,100m
- ・ミニストップ 鈴鹿店・・・50m

GOOD LIFE GARDEN野町団地概要

●所在地／三重県鈴鹿市野町字南土場416番地●交通／伊勢鉄道「玉垣」駅徒歩12分(950m)、三交バス「野町」駅徒歩5分(350m)●開発面積／53,713.01㎡●開発行為許可番号／鈴鹿市指令都計1501006号(令和2年3月27日)●総区画数／157区画(三重県住宅生協 販売区画27区画)●造成工事完了／2021年10月下旬予定●地目／宅地●都市計画／市街化区域(野町南部地区計画による開発)●用途地域／第一種低層住居専用地域●建ぺい率／60%●容積率／100%●道路幅員／団地内道路6m、歩行者専用道路3m(アスファルト舗装)●私道負担／なし●設備／電気：中部電力(他の小売電気事業者の選択も可能です)、ガス：都市ガス、上下水道：公営、雨水：側溝排水●その他費用／鈴鹿市水道給水負担金147,400円(税込)、水道審査・検査手数料4,300円(税込)、水道検査手数料2,200円(税込)、下水道負担金467円/㎡、都市ガス負担金5,500円、集会所新設負担金121,000円●売主／三重県住宅生協●建築条件付宅地分譲●今回販売数／16区画●土地面積／200.66㎡(60.69坪)～213.30㎡(64.52坪)●土地価格／990万円～1,290万円●最多価格帯／1,200万円台(9区画)●建築停止条件付／この土地は土地売買契約後3ヶ月以内に三重県住宅生協と住宅建築請負契約を結んでいただくことを停止条件として販売いたします。土地売買契約後、建築設計のお打ち合わせをしていただきますが、3ヶ月以内に住宅の建築請負契約が成立しない場合は売買契約は白紙解約とし、申込金、手付け金などの受領済金銭は全額無条件で返還いたします。

※徒歩分数は、1分80mで換算したものです。自転車及びお車の場合は実際の所有時間を記載しています。(交通量により所要時間は変化しますのでご了承願います。)

広告制作日/2021年1月8日 広告有効期限/2021年2月末

WEBサイトに最新情報を更新中!



あなたの夢を形に設計士対応!
無料設計受付中