

# Special News



公式 **TikTok**  
はじめました!  
@mieken\_jyutakuseikyo



↑チャンネル登録は  
こちらから

フォローお願いします♪



これから  
家づくりの情報や  
住宅生協の最新情報  
などをどんどん  
UPしていきます!

ちょっと  
息抜き♪

## Quiz

左右の絵の間違いを  
5つさがそう!

答えは次回号にて掲載します

前回の答え



## こどもエコすまい 支援事業のご案内

補助金額 **100万円** ※予算がなくなり  
次第終了いたします。

こどもエコすまい支援事業は、子育て世代・若い夫婦の  
世帯が「高い省エネ性能を持つ住宅」を建てやすくするた  
めに補助金を支援する制度です。



**対象世帯** 子育て世代 …… 18歳未満の子を有する世帯  
若者夫婦世帯 …… 夫婦いずれかが39歳以下の世帯の場合  
※年齢はいずれも令和4年4月1日時点(令和5年3月未だに工事着手を行うものについては、令和3年4月1日時点)

お近くの情報センターへ  
お気軽にお問い合わせください  
定休日/水・木曜

四日市住まいの情報センター  
tel. **059-350-3355**  
四日市市ときわ五丁目1-22

鈴鹿住まいの情報センター  
tel. **059-379-5736**  
鈴鹿市庄野羽山四丁目18-10

津住まいの情報センター  
tel. **059-233-3334**  
津市夢が丘一丁目2-4

名張住まいの情報センター  
tel. **0595-41-1125**  
名張市桔梗が丘2番町7-18 アリスビル1F

松阪住まいの情報センター  
tel. **0598-25-0861**  
松阪市外五曲町88-3

松阪 アドバンス店  
tel. **0598-31-3411**  
松阪市田村町235番地1 アドバンスモール松阪内

伊勢住まいの情報センター  
tel. **0596-29-0720**  
伊勢市御園町高向641-1

- News 鈴鹿市中心部に大型団地販売開始
- Owner's Voice お客様の声
- Event News イベント紹介
- Special News 三重県住宅生協の公式TikTokのご紹介
- etc.



Follow me



アーキテクトデザイン  
無料設計相談  
受付中



鈴鹿市中心部に大型団地販売開始 秋に造成完成予定



はぐみテラス神戸  
— 鈴鹿市神戸・十宮 —

はぐみテラス神戸

建築条件付宅地  
**23** 区画販売中

土地価格 1,506万円～1,998万円  
土地面積 175.95㎡(53.22坪)～196.64㎡(59.48坪)



近鉄「鈴鹿市」駅まで  
歩いて約5～7分の  
好立地!(約400～600m)



■団地概要  
●所在地/鈴鹿市十宮四丁目88番1、鈴鹿市神戸七丁目88番5 ●交通/近鉄鈴鹿線「鈴鹿市」駅徒歩約5・7分(約400m～600m) ●開発総面積/18,908.86㎡ ●開発許可番号/鈴鹿市指令都計1503030号令和4年12月14日 ●総区画数/70区画 ●今回販売数/23区画(建築条件付宅地分譲) ●土地面積/175.95㎡(53.22坪)～196.64㎡(59.48坪) ●土地価格/1,506万円～1,998万円 ●最多価格帯/1,900万円台(10区画) ●地目/宅地 ●都市計画法/市街化区域 ●用途地域/第一種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●完成/2023年10月完成予定 ●道路幅員/団地内道路6m、公道4m・5m・6m(アスファルト舗装) ●設備/中部電力ミライズ(他の小売電気事業者の選択も可能です)、都市ガス、市管上水道、汚水雑排水/公共下水、雨水/道路側溝(U字溝) ●その他の費用/給水分担金147,400円、公設計審査手数料2,100円、検査手数料2,200円、集会所負担金55,000円 ●売主/三重県住宅生協  
■広告制作日/2023年3月28日 ■広告有効期限/2023年6月末日

■建築停止条件付/この土地は土地売買契約後3ヶ月以内に三重県住宅生協と住宅建築請負契約を結んでいただくことを停止条件として販売いたします。土地売買契約後、建築設計のお打ち合せをしていただきますが、3ヶ月以内に住宅の建築請負契約が成立しない場合は売買契約は白紙解約とし、申込金、手付け金などの受領済金銭は全額無条件で返還いたします。

三重県住宅生協で新築住宅をお建ていただいたお客様にご入居後の感想を伺いました。

お客様の声 Owner's Voice

庭の家庭菜園や、ランドリールーム&家事動線…趣味や日々の暮らしに大満足。

Q to 夫婦  
三重県住宅生協を選ばれた理由を教えてください。

私たちは、生活基盤がある日永近辺で家の購入を検討していましたが、その中でこの泊ヶ丘ヒルズを知り、住宅生協さんとの出会いがありました。緑豊かな周辺環境や住宅街の中にも3カ所の公園があり申し分のない環境でした。家という人生を左右する買い物でしたが、予定していた予算内に収まり、担当していただいた営業の方の雰囲気も良く、安心して購入できました。ありがとうございました。これからもよろしくお願いします。



Q to 主人様  
入居後の日々の楽しみはございますか。

実は、最初のうちは全く興味を持っていなかったのですが、今ではすっかり庭での家庭菜園に夢中です。引っ越しが落ち着いてから、トマト、ピーマン、オクラを植えました。毎日の水やりや、成長を確認するのが日課になっています。家で野菜を育てるという日々の楽しみがあるのは良いですね。

Q to 奥様  
建物についてお気に入りのスペースや設備などございますか。

小さなスペースではありますが、ランドリールームを設置したことが良かったと思います。また、玄関からぐるりと一周回れる家事動線は、料理しながら洗濯もスムーズにこなせます。めんどくさがるの私ですが、水廻りを全て集約したことで、家事をするのに便利な間取りや動線となり大満足です。



イベント紹介

Event News

お気軽にご参加ください

鈴鹿市野町 グッドライフガーデン野町

Modern Cubeな家  
見学会開催中

予約制



津市久居元町 久居ほんまち通り

平屋モデルハウス  
見学会開催中

予約制



津市一志町 ステップタウン一志町田尻

平屋モデルハウス  
見学会開催中

予約制



度会郡玉城町 スマートエコタウン有田小学校前II

新商品 My minimalism マイ ミニマリズム  
モデルハウス見学会開催中

予約制

