



アーキテクトデザイン
無料設計相談
受付中

TSUNAGU 平屋

つ な ぐ

NEW MODEL HOUSE HIRAYA STYLE OPEN

SANITARY

KITCHEN

LIVING
DINING

INNER
TERRACE

「新企画提案住宅」登場

木肌触感の温もりの空間＆「TSUNAGU」動線が魅力
デザイン性の高い人気の平屋住宅

モダンデザインの外観に、温もりを感じる室内空間…。

「TSUNAGU」をテーマに創り上げた、

人気の平屋スタイルのモデルハウスが相可台にオープン。

キッチンを中心に内と外、日々の生活動線を効率よくつなげた住まい。

家族を「TSUNAGU」、空間を「TSUNAGU」…暮らす人の絆を育む

新しい暮らしのカタチをぜひご覧ください。



※外観写真は今回ご覧いただくモデルハウスです。(撮影日:2021年9月13日)

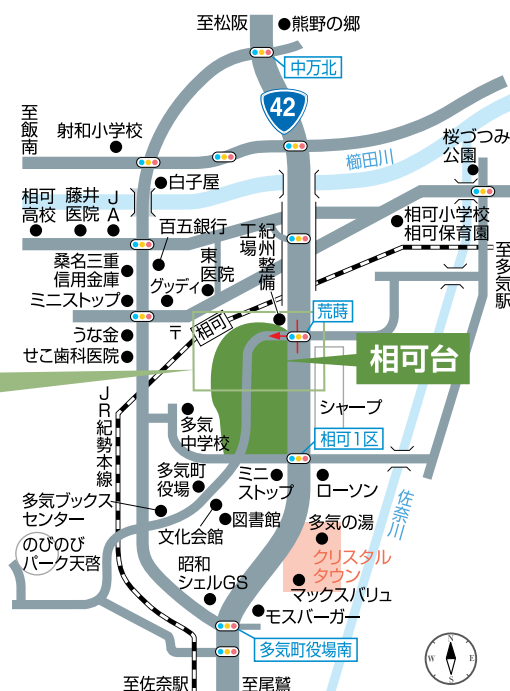
家づくりをお考えの方にも
参考になるプラン設計です。

ご案内図



受付会場

三重県住宅生協
相可台現地案内所



会場
相可台
〈多気郡多気町〉

モデルハウス完成見学会

完全
予約制

12/7(火)で随時開催中!

※ご予約は、見学希望日の2日前までお願いいたします。〈定休日:水曜・木曜〉10:00⇒17:00 ※雨天も開催

ご予約方法 ご来場いただくお客様の密集・密接を避けるため、下記WEBまたは、電話でのご予約をお願いいたします。



お問い合わせ・
電話でのご予約は
お近くの営業所へ
10:00～18:00
〈定休日:水曜・木曜〉

JSK 三重県住宅生協

右記QRコードより
WEB予約



松阪住まいの情報センター
Tel.0598・25・0861
〒515-0821 松阪市外五曲町88-3

松阪アドバンス店
Tel.0598・31・3411
〒515-0055 松阪市田村町235-1 アドバンスモール松阪内

伊勢住まいの情報センター
Tel.0596・29・0720
〒516-0805 伊勢市御園町高向641-1

組合員様専用 HOT LINE 〈定休日:水曜・日曜・祝日〉【松阪エリア】Tel.0598・25・0877 【伊勢・志摩エリア】Tel.0596・63・5990

家族時間を楽しみ、家族空間のつながりを大切に考えた平屋の家

MODEL HOUSE
No.2-1 DATA

土地面積 309.73㎡(93.69坪)
延床面積 92.33㎡(27.92坪)

A 玄関と収納をTSUNAGU

2way玄関で自在につながる

屋根付きのポーチから玄関、そして家族玄関へと流れるようにつながる玄関動線。家族玄関のワイドな収納には鏡が付いているので、ここで身だしなみチェックしてからお出かけという習慣へとつながります。ホールはゆったりと広めの空間を確保。ちょっとした家具を置いたり、来客の目を楽しませるオブジェを飾るなどしておもてなし空間を演出することができます。

B 家族をTSUNAGU

20帖のLDKで絆つながる

この住まいの象徴ともいべき広々としたLDK。部屋の中央にはオープンタイプのキッチンを設置。みんなで料理を楽しんだり、調理しながら家族の様子を見守るなど、家族のつながりを育むスタイルです。また、どこに行くにも必ずLDKを通る動線だから、家族のコミュニケーションも活発に。キッチン周りの収納もふんだんに備えており見た目もスッキリと。キッチンから浴室、洗面脱衣室などへの水廻りの動線も短動線で効率的です。

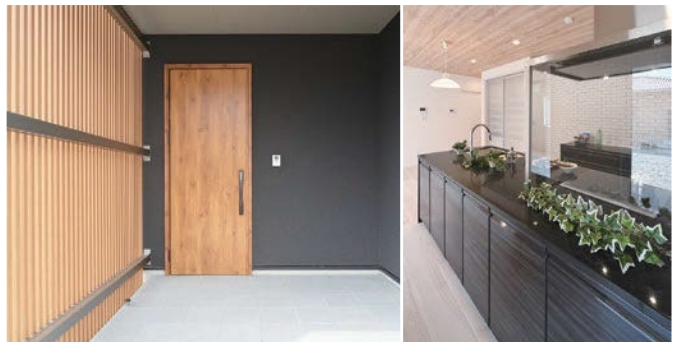
C 内と外をTSUNAGU

この時代に必要なつながり

南面のインナーテラスは建物の内と外をつなぐ境界空間。自宅にプラスαのアウトドア空間があれば、家にいながらにしてリラックス気分を満喫できます。リビングとキッチンのどちらからでも出入りできるのもポイント。空間のつながりは開放感を生みます。家族でのんびりとくつろいだり、バーベキューを楽しむなど、ステイホーム時間も晴れやかに。段差や目隠しを兼ねた縦格子など、しゃれた雰囲気のデザインもステキです。



アウトドアリビングとしてプラスαの家族時間が楽しめる、LDK2カ所から出入りできるインナーテラス。



※建物写真は今回ご覧いただくモデルハウスです。(撮影日:2021年9月13日)

水廻りは高品位
ホーローを採用

汚れてもサッと拭くだけで簡単キレイ。
キズが付にくいのも特長です。

Takara standard

※外構図・平面図は概略図につき、実際とは多少異なる場合があります。

相可台 注文住宅用地販売中!

学校区 町立相可小学校・約2,400m(徒歩約30分)
多気町松阪市学校組合立多気中学校……隣接

澄んだ空気と緑豊かな公園を備えた大型団地! 多気中学校隣接、多気クリスタルタウンで毎日のお買い物も便利!

建築条件付宅地

豊富な宅地形状
ご用意しています!

建築条件なし宅地

14区画 704万円より

土地面積 172.42㎡(52.15坪)~217.32㎡(65.73坪)

48区画 547⁶⁷⁵万円より

土地面積 190.58㎡(57.65坪)~358.95㎡(108.58坪)

【相可台 団地概要】●所在地/多気郡多気町相可地内●交通/JR紀勢本線「相可」駅徒歩約6分(約450m)、三交バス「多気町役場前」停徒歩約8分(約600m)●開発総面積/267,100.95㎡●総区画数/669区画●造成完成/完成済●地目/宅地●用途地域/第一種低層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/100%●道路幅員/5m~12m●私道負担/なし●設備/中部電力ミライズ、公営水道、集中LPG、集中浄化槽●その他費用/団地管理組合加入金250,000円(税込)、水道負担金113,000円(税込)、管理費月額3,000円(税込)●【建築条件付宅地分譲概要】●今回分譲区画数/14区画●土地面積/172.42㎡(52.15坪)~217.32㎡(65.73坪)●土地価格/704万円~934万円●最多価格帯/700万円台(11区画)●売主/三重県住宅生協 ●建築停止条件付/建築条件付宅地については、土地売買契約締結後、3ヶ月以内に三重県住宅生協と住宅建築工事請負契約を締結していただくことを停止条件として販売いたします。この期間内に住宅の建築工事請負契約が成立しない場合は、売買契約は白紙解約とし、申込金、手付金などの受領済金銭は全額無利子、無条件で返還いたします。●【建築条件なし宅地分譲概要】●今回販売区画/48区画●土地面積/190.58㎡(57.65坪)~358.95㎡(108.58坪)●土地価格/547.675万円~1,051.2万円●最多価格帯/600万円台(16区画)●売主/丸亀不動産有限公司●※先着順申し込み受付のため、売却済の場合はご容赦ください。●※各施設への距離は、今回分譲区画からの地図上の概測で、所要時間は徒歩1分=80m、自転車1分=200mで換算したものです。●但し信号待ち、渋滞などにより所要時間は変更になる場合があります。●※広告制作日/2021年10月2日 ●※広告有効期限/2021年12月7日

新型コロナウイルス
感染防止対策実施中!

お客様の「安全・安心」を第一に、スタッフは会場内の定期的な換気・アルコール消毒、マスクを着用しコロナ感染拡大防止に努めています。
●受付の際、手指のアルコール等での消毒・マスク・手袋の着用をお願いしております。●感染予防及び感染拡大防止のため完全予約制としております。●ご来場ご予約が他のお客様と重なり過ぎた場合は、お時間を調整させて頂く場合もございます。●ご来場予定日に体調不良や風邪などの症状のある方はご遠慮させて頂きます。

JSK 三重県住宅生協

□宅地建物取引業免許 三重県知事(15)第254号
□建設業許可番号 三重県知事許可(特-1)第15428号
□(公社)三重県宅地建物取引業協会会員
□東海不動産公正取引協議会加盟

Check! 三重県住宅生協のHP&SNS

JSK HP



〈売主〉



丸亀不動産有限公司

【本社】〒515-0011 松阪市高町450番地の1 TEL.0598-52-1211 FAX.0598-53-9120

□宅地建物取引業免許 三重県知事(15)第273号
□(社)三重県宅地建物取引業協会会員
□(社)全国宅地建物取引業保証協会会員