

Matsusaka / Ise area NEW MODEL 建売住宅販売開始

現地に係員は常駐しておりません。各団地に掲載のQRコードよりWEB来場予約にアクセスの上、来場のご予約をお願いいたします。



建売住宅を2021年11月末までのご契約で 住宅ローン減税の控除期間13年適用

※建物購入価格の消費税2%分減税(最大) ※ご入居は2022年12月31日まで※その他詳しくは係員にお尋ねください。

お得に
マイホーム!

2×4
ツーバイフォー

アーキテクトデザイン
無料設計相談
受付中

エネパーク学園前

松阪市

[NEW MODEL 1号地 / 2022年1月完成予定]

家族時間を大切に考えた家

収める、つながる、集う…暮らしやすさと家族の時間を大切に



販売価格 **2,990万円** (税込)

■敷地面積…218.97㎡(66.23坪)
■延床面積…99.36㎡(30.05坪)
□1階床面積…49.68㎡(15.02坪) □2階床面積…49.68㎡(15.02坪)

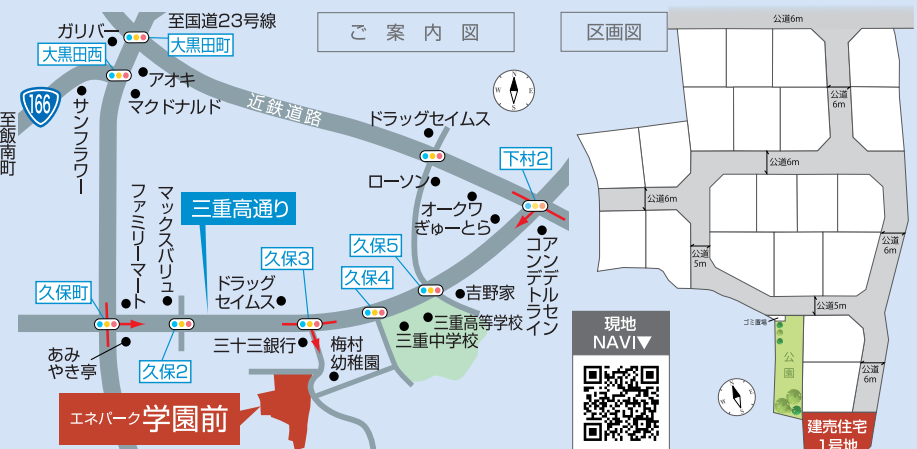
WEB来場予約は
コチラ



- バーベキューや家庭菜園、ドッグランスペースなど、ゆったり家族時間を楽しめる南面の広いお庭
- 今の生活様式に応じて換気を重視
- 自転車置き場としても便利な屋根付きポーチ
- 日用品などたっぷり収納できる可動棚付2.2帖の納戸



※イメージ写真



【エネパーク学園前 建売住宅分譲概要】

●所在地 / 松阪市久保町1355-7 ●交通 / 三交バス「梅村学園口」停徒歩約3分(約210m) ●開発総面積 / 6,162.49㎡ ●総区画数 / 22区画 ●今回販売戸数 / 1戸 ●土地面積 / 218.97㎡(66.23坪) ●建物面積 / 99.36㎡(30.05坪) ●販売価格(税込) / 2,990万円 ●建築確認申請 / 第2021技建5096号(令和3年7月19日) ●建物構造 / 木造2階建(柱組壁工法) ●道路幅員 / 6m・5m ●私道負担 / なし ●設備 / 中部電力ミライズ、都市ガス、市営上水道、公共下水道 ●その他費用 / 団地諸経費160,000円 / 1区画、下水道受益者負担金530円 × 土地面積㎡ ●建物完成予定 / 2022年1月 ●入居予定日 / 応相談 ●売主 / 三重県住宅生協

※先着順申し込み受付のため、売却済の場合はご容赦ください。※広告制作日 / 2021年10月4日 ※広告有効期限 / 2022年1月末日 ※外観CGパースは、図面を基に描いておりますが、実際とは多少異なる場合がございます。※外構図・平面図は概略図につき、実際とは多少異なる場合があります。



JSK 三重県住宅生協

【本部】〒514-8540 津市栄町一丁目891番地(三重県勤労者福祉会館1F)
TEL.059-225-0851 FAX.059-225-0337
□宅地建物取引業免許 三重県知事(15)第254号 □(公)社 三重県宅地建物取引業協会会員
□建設業許可番号 三重県知事許可(特-1)第15428号 □東海不動産公正取引協議会加盟

お問い合わせは
お近くの営業所へ
10:00~18:00
(定休日:水曜・木曜)

松阪住まいの情報センター

Tel.0598-25-0861
〒515-0821 松阪市外五曲町88-3

松阪アドバンス店

Tel.0598-31-3411
〒515-0055 松阪市田村町235-1 アドバンスモール松阪内

伊勢住まいの情報センター

Tel.0596-29-0720
〒516-0805 伊勢市御園町高向641-1

組合員様専用 HOT LINE (定休日:水曜・日曜・祝日) 【松阪エリア】Tel.0598-25-0877 【伊勢・志摩エリア】Tel.0596-63-5990

スマートエコタウン 御園町高向Ⅱ

伊勢市

[NEW MODEL E号地 / 2022年1月完成予定]

新デザイン空間で穏やかに暮らす家

モノ+収納、家事+動線…理想の生活をリアライズ



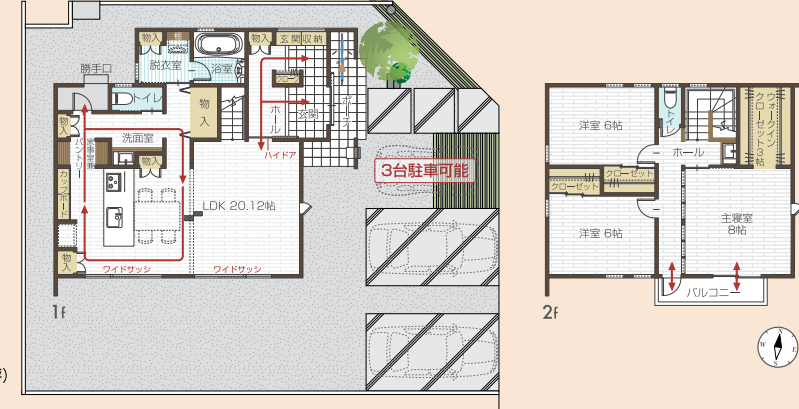
販売価格 **3,780万円** (税込)

■敷地面積…203.57㎡(61.57坪)
■延床面積…117.17㎡(35.44坪)
□1階床面積…65.00㎡(19.66坪) □2階床面積…52.17㎡(15.78坪)

WEB来場予約は
コチラ



- 家族にやさしく快適な玄関スライディングドア
- 効率的、ジャストサイズなキッチン
- 暮らしのシーンを想定した収納プラン
- 家族の行き交いを考慮した動線計画
- ちょっとした工夫で使いやすい水廻りに



※イメージ写真



【スマートエコタウン御園町高向Ⅱ 建売住宅分譲概要】

●所在地 / 伊勢市御園町高向字下千田466番3 ●交通 / 近鉄山田線「宮町」駅徒歩約12分(約900m) ●開発総面積 / 1,980.96㎡ ●総区画数 / 8区画 ●今回販売戸数 / 1戸 ●土地面積 / 203.57㎡(61.57坪) ●建物面積 / 117.17㎡(35.44坪) ●販売価格(税込) / 3,780万円 ●建築確認申請 / 第2021技建0096号(令和3年6月15日) ●建物構造 / 木造2階建(柱組壁工法) ●道路幅員 / 6m ●私道負担 / なし ●設備 / 中部電力ミライズ、公営上水道、個別プロパンガス、個別浄化槽 ●その他の費用 / 上水道施設負担金: 200,000円、上水道加入金: 88,000円、水道検査手数料: 2,000円 ●建物完成予定 / 2022年1月 ●入居予定日 / 応相談 ●売主 / 三重県住宅生協

新型コロナウイルス感染防止対策実施中!

お客様の“安全・安心”を第一に、スタッフは会場内の定期的な換気・アルコール消毒、マスクを着用しコロナ感染拡大防止に努めています。

お客様へのお願い

※ご来場の際は、手指のアルコール消毒・マスク着用などの咳エチケットへのご協力をお願いいたします。※ご来場予約が他のお客様と重なり過ぎた場合は、お時間を調整させて頂く場合もございます。※ご来場予定日に体調不良や風邪などの症状のある方はご遠慮させて頂きます。何卒ご理解・ご協力のほど宜しくお願い致します。

Check! 三重県住宅生協のHP&SNS



Tamaki area NEW MODEL 建売住宅販売開始

現地に係員は常駐しておりません。各団地に掲載のQRコードよりWEB来場予約にアクセスの上、来場のご予約をお願いいたします。



建売住宅を2021年11月末までのご契約で
住宅ローン減税の控除期間13年適用

※建物購入価格の消費税2%分減税(最大) ※ご入居は2022年12月31日まで※その他詳しくは係員にお尋ねください。

お得意
マイホーム!

2×4
ツーバイフォー

アーキテクトデザイン

無料設計相談
受付中

スマートエコタウン 有田小学校前

[NEW MODEL 3号地 / 2021年8月完成済]

玉城町



販売価格 3,190万円 (税込)

■敷地面積…168.57㎡(50.99坪)
■延床面積…110.96㎡(33.56坪)
□1階床面積…55.48㎡(16.78坪) □2階床面積…55.48㎡(16.78坪)

アイデア収納でスマートに暮らす家
動線×収納の提案。移動効率がアップする新しい暮らしの発想



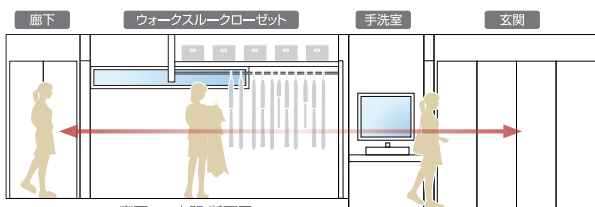
ご見学OK!

WEB来場予約は
コチラ



●大容量&大満足の収納プラン

1階のファミリー動線に通り抜けできるウォークスルークローゼットと2階には2Wayスタイルのウォークインクローゼット。2つの大容量クローゼットに加えて2帖の納戸や玄関の土間収納など、とにかく収納の多さが魅力。しかも、動線の上に配置されているから効率的。



廊下←→玄関 断面図

スマートエコタウン 有田小学校前Ⅱ

[NEW MODEL 2号地 / 2021年11月完成予定]

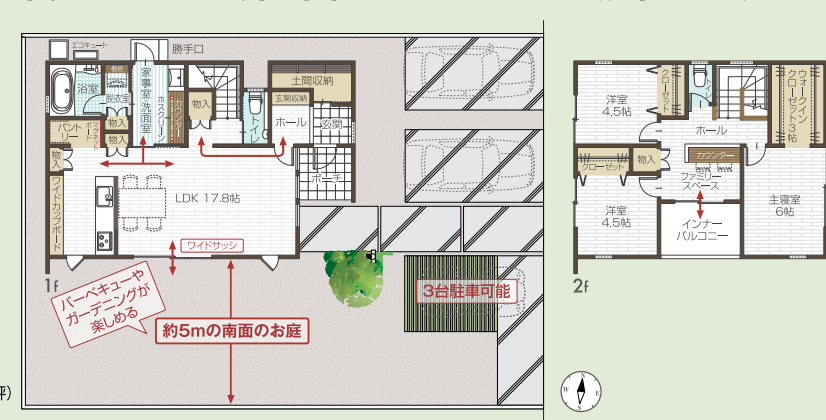
玉城町



販売価格 3,290万円 (税込)

■敷地面積…212.14㎡(64.17坪)
■延床面積…104.65㎡(31.65坪)
□1階床面積…56.31㎡(17.03坪) □2階床面積…48.34㎡(14.62坪)

巧みな空間づかいで心地よく暮らす家
家族のくつろぎ空間と家事スペースがほどよく配分された住まい



WEB来場予約は
コチラ

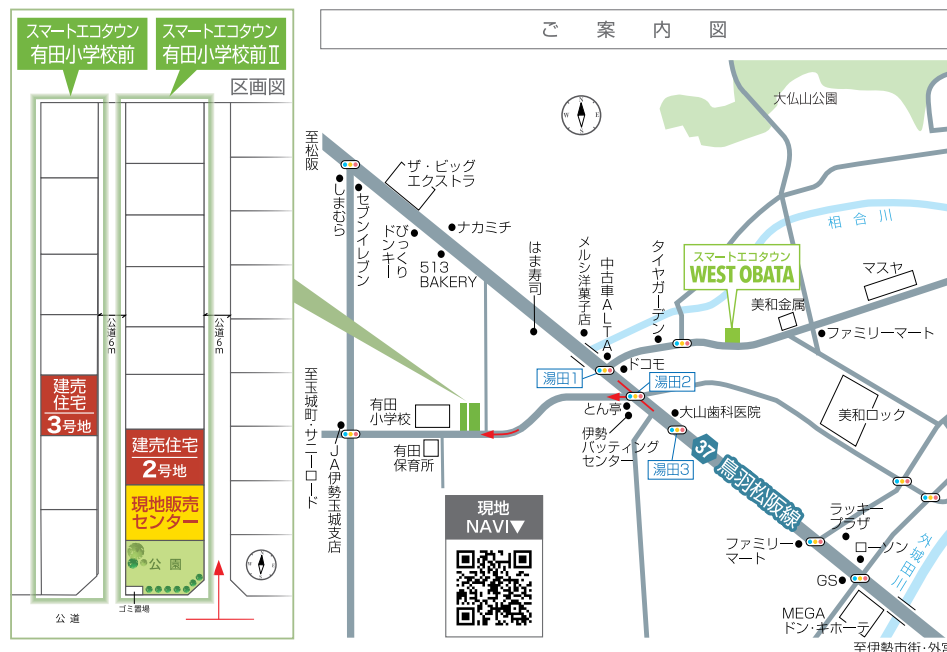


- 大満足、広い収納を備えた玄関
- 庭とのつながりで開放感あるLD
- 充実&機能的な収納のキッチン
- 直線的&短動線でプランニング
- 家族みんなが楽しい快適な空間



※イメージ写真

※外観CGパースは、図面を基に描いておりますが、実際とは多少異なる場合がございます。※外構図・平面図は概略図につき、実際とは多少異なる場合があります。



頭金0円! 月々返済 6万円台でOK!

月々家賃並みの返済でご提案!

スマートエコタウン有田小学校前建売住宅
(3号地)をご購入の場合のご返済例

□頭金…0円 □借入金額…3,190万円
□毎月返済(年12回)…60,519円
□ボーナス返済(年2回)…102,223円

※上記返済例は東海ろうきん住宅ローン(変動金利/金利年0.79%・40年返済)を利用した返済額です。2021年10月4日現在の店頭表示金利より、所定の条件を満たした場合に適用される金利引き下げ後の金利にて算出しています。※諸経費は含まれておりません。※本内容は年収などにより異なる場合があります。※金利は変動する場合があります。※詳しくは係員へお気軽にご相談ください。



JSK 三重県住宅生協

□宅地建物取引業免許 三重県知事(15)第254号 □建設業許可番号 三重県知事許可(特-1)第15428号 □(公社)三重県宅地建物取引業協会会員 □東海不動産公正取引協議会加盟

お問い合わせは
お近くの営業所へ
10:00~18:00
〈定休日:水曜・木曜〉

松阪住まいの情報センター
Tel.0598・25・0861
〒515-0821 松阪市外五曲町88-3

松阪アドバンス店
Tel.0598・31・3411
〒515-0055 松阪市田村町235-1 アドバンスモール松阪内

伊勢住まいの情報センター
Tel.0596・29・0720
〒516-0805 伊勢市御園町高向641-1

組合員様専用 HOT LINE 〈定休日:水曜・日曜・祝日〉【松阪エリア】Tel.0598・25・0877 【伊勢・志摩エリア】Tel.0596・63・5990



新型コロナウイルス感染防止対策実施中!

お客様の“安全・安心”を第一に、スタッフは会場内の定期的な換気・アルコール消毒、マスクを着用しコロナ感染拡大防止に努めています。

お客様へのお願い

※ご来場の際は、手指のアルコール消毒・マスク着用などの咳エチケットへのご協力をお願いいたします。※ご来場予約が他のお客様と重なり過ぎた場合は、お時間を調整させて頂く場合もございます。※ご来場予定日に体調不良や風邪などの症状のある方はご遠慮させて頂きます。何卒ご理解・ご協力のほど宜しくお願い致します。